

P R O T O K Ó Ł N R XLVII/10
RADY MIEJSKIEJ W DOBIEGNIEWIE

czas trwania od 10⁰⁰ do 15³⁰

w sali nr 5 Urzędu Miejskiego w Dobiegniewie

z dnia 01 października 2010 roku

W obradach udział wzięli radni. /Lista obecności stanowi załącznik do niniejszego protokołu/.

Ponadto w obradach udział goście. /Lista obecności stanowi załącznik do niniejszego protokołu/.

Ad.1. Otwarcia XLVII sesji i powitania Wicewojewodę Lubuskiego Jana Świrepo, radnych, sołtysów, Przewodniczącego Rady Osiedla oraz pozostałych gości dokonał Tomasz Karpiński Przewodniczący Rady. Stwierdził, że na stan 15 radnych obecnych było 14, a zatem podejmowane uchwały są prawomocne.

Ad.2. Tadeusz Bednarczuk Zastępca Burmistrza zaproponował wycofać z porządku obrad uchwałę w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Pojezierza Dobiegniewskiego – Jezioro Wielgie.

Tadeusz Bednarczuk Zastępca Burmistrza zaproponował również o rozszerzenie porządku obrad o następujące uchwały:

- ❖ jako punkt 9f) uchwałę w sprawie określenia zakresu i formy informacji o przebiegu wykonania budżetu gminy Dobiegniew za I półrocze roku budżetowego.
- ❖ jako punkt 9h) wprowadzić uchwałę w sprawie nabycia nieruchomości w drodze komunalizacji mienia Skarbu Państwa.
- ❖ jako punkt 9i) wprowadzić uchwałę w sprawie przekazania Samodzielnemu Publicznemu Zakładowi Opieki Zdrowotnej w Dobiegniewie dotacji celowej na realizację zadań inwestycyjnych.
- ❖ jako punkt 9j) wprowadzić uchwałę w sprawie rozstrzygnięcia skargi.
- ❖ jako punkt 9k) wprowadzić uchwałę w sprawie utworzenia odrębnego obwodu głosowania.

- ❖ jako punkt 9l) wprowadzić uchwałę w sprawie zmiany nieruchomości bez obowiązku dokonywania dopłat.

Tomasz Karpiński Przewodniczący Rady Miejskiej – proszę o głosowanie, kto z radnych jest za przyjęciem dodatkowych projektów uchwał?

W głosowaniu udział wzięło 14 radnych: za głosowało 14 radnych, przeciw 0 radnych, wstrzymało się 0 radnych.

Tomasz Karpiński Przewodniczący Rady Miejskiej – proszę o przegłosowanie całego porządku obrad.

Rada porządek obrad po zmianach przyjęła jednogłośnie: za głosowało 14 radnych, przeciw 0 radnych, wstrzymało się 0 radnych.

Porządek obrad:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie kworum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
4. Wręczenie odznaczeń: złotych medali za długoletnią służbę.
5. Informacja o działalności burmistrza między sesjami.
6. Wnioski i zapytania.
7. Stan dróg i ulic według sprawowanego nad nimi zarządu oraz plany perspektywiczne remontów i inwestycji drogowych na terenie Gminy Dobiegniew.
8. Informacja z wykonania budżetu za I półrocze 2010 roku.
9. Podjęcie uchwał:
 - a) w sprawie nadania nazwy urzędowej osiedli w Dobiegniewie. /323/
 - b) w sprawie nie wyrażenia zgody na rozłożenie na raty wartości nieruchomości./324/
 - c) w sprawie nieodpłatnego przejęcia od Agencji Nieruchomości Rolnych – Oddział w Gorzowie Wlkp. nieruchomości gruntową do zasobu komunalnego Gminy Dobiegniew. /325/
 - d) w sprawie udzielenia dotacji w 2010 roku na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, położonym na obszarze Gminy Dobiegniew. /326/
 - e) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Strefy turystyczno – sportowej Osiek – Dobiegniew. /327/

- f) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Pojezierza Dobiegniewskiego – Jezioro Wielgie. /328/
- g) zmian w budżecie gminy na 2010 rok. /329/
- h) nabycia nieruchomości w drodze komunalizacji mienia Skarbu Państwa. /330/
- i) przekazania Samodzielnemu Publicznemu Zakładowi Opieki Zdrowotnej w Dobiegniewie dotacji celowej na realizację zadań inwestycyjnych. /331/
- j) uchwała w sprawie rozstrzygnięcia skargi. /332/
- k) w sprawie utworzenia odrębnego obwodu głosowania. /333/
- l) zmiany nieruchomości bez obowiązku dokonywania dopłat. /334/

10. Odpowiedzi na wnioski i zapytania.

11. Komunikaty.

12. Zakończenie sesji.

Ad.3. Tomasz Karpiński Przewodniczący Rady wniosował o przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji bez czytania, ponieważ został sporządzony zgodnie z procedurą i przebiegiem XLVI sesji Rady Miejski w Dobiegniewie.

W głosowaniu udział wzięło 14 radnych.

Rada protokół z poprzedniej sesji przyjęła jednomyślnie: za głosowało 14 radnych, przeciw 0 radnych, wstrzymało się 0 radnych.

Ad.4. Wicewojewoda Lubuski Jan Świrepo dokonał wręczenia odznaczeń: złotych medali za długoletnią służbę dla następujących osób:

- ❖ Leszka Walocha,
- ❖ Tadeusza Bednarczuka,
- ❖ Tadeusza Kałuziaka,
- ❖ Kazimierza Krzemienia.

- Kazimierz Krzemień – Szanowni Państwo jestem wzruszony tym odznaczeniem, to świadczy o tym, że tych lat nie zmarnowaliśmy. Bardzo chętnie nadal służymy swoją wiedzą i doświadczeniem. Dziękuję bardzo.

- Tadeusz Kałuziak – Szanowny Panie Przewodniczący bardzo serdecznie dziękuję za zaproszenie na dzisiejszą Sesję Rady Miejskiej. Jest mi niezmiernie miło być tu w Waszym gronie. Szanowny Panie Burmistrzu i Panie Wojewodo w imieniu własnym i całej rodziny serdecznie dziękuję za odznaczenie oraz życzę powodzenia dla wszystkich tutaj obecnych. Dziękuję za realizację wszystkich zadań, działań związanych z rozwojem

naszej gminy. Życzę również abyście zawsze trwali przy swoich tradycjach, wartościach, spośród których najważniejsze jest pielęgnowanie więzi rodzinnych oraz pamięć, troska, obyczaje i rodzima kultura. Szanowny Panie Burmistrzu dziękuję również tym, którzy przyczynili się do zorganizowania dzisiejszej uroczystości. Dziękuję bardzo.

- Leszek Waloch Burmistrz Dobiegniewa – myślę, że podziękowania należą się Wysokiej Radzie, również Panu Wicewojewodzie Janowi Świrepo. Przyjemnością jest pracować w takiej grupie jak Państwo. Jeszcze raz Panie Przewodniczący, Wysoka Rado, Państwu Sołtysom bardzo serdecznie dziękuję.
- Tadeusz Bednarczuk Zastępca Burmistrza – bardzo serdecznie dziękuję wszystkim za wszystko dobro, za zaufanie i dostrzeżenie mojej części pracy na rzecz społeczności lokalnej. Dziękuję Panie Wojewodo, Panie Przewodniczący, Wysoka Rado, wszyscy Szanowni Państwo.

Tomasz Karpiński Przewodniczący Rady Miejskiej – dziękujemy i życzymy wszystkiego dobrego.

Szanowni Państwo była prośba o wystąpienie przedstawicieli ze Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Wojska Polskiego nr 13 bardzo proszę o wystąpienie.

Wspólnota Mieszkaniowa ul. Wojska Polskiego nr 13 – w imieniu całej wspólnoty Zarząd chciałby podziękować za rozwiązanie problemu, jaki dotyczył nas od kilku lat. Uważamy, że stan na dzień dzisiejszy jest najlepszym rozwiązaniem i społeczeństwo żyje w sytuacji komfortowej, jeśli chodzi o dostawę ciepłej wody i centralnego ogrzewania. Dziękujemy przede wszystkim Panu Burmistrzowi za zajęcie stanowiska i rozwiązanie problemu a także Radzie Miejskiej w Dobiegniewie. Dziękujemy.

- Tomasz Karpiński Przewodniczący Rady Miejskiej – te podziękowania są dla wszystkich, którzy zajmowali się tą sprawą. To jest zaszczyt, że spotkało nas podziękowanie z Waszej strony, ale podkreślę jedną rzecz – jest to nasz obowiązek wobec Państwa, wobec całego społeczeństwa na terenie miasta i gminy Dobiegniew.

- Leszek Waloch Burmistrz Dobiegniewa – przy okazji rozpatrywania skargi w dniu dzisiejszym przez Wysoką Radę jest to troszeczkę miodu na moje skołatane nerwy i serce. Przez trzy lata próbowałem przekonać, że mogą być tego takie własni konsekwencje. Dzisiaj jak niedowiarek czytam tą skargę i niewierzę. Piszą Panowie ze Wspólnoty Mieszkaniowej Wojska Polskiego nr 13 to, o czym cały czas mówiliśmy, że ich postępowanie może być to kosztem własnych mieszkańców.

Ad.5. Informacja o działalności burmistrza między sesjami przedstawił Leszek Waloch Burmistrz Dobięgniewa:

- Ostatnia sesja miała miejsce 10 sierpnia br. i po tym okresie dotarła do nas informacja, że niewielka gmina pod względem mieszkańców, a duża terytorialnie w województwie lubuskim zajęła 33 miejsce w Polsce przeliczając budżet na jednego mieszkańca. Jest to kwota 3 500 zł. I to wszystko nie udało się tylko za rok 2009 jak i również bez osób pomagającym i wspierających nas. Są to środki unijne jak i rządowe gdzie jest znakomita okazja, ponieważ w dniu dzisiejszym gościmy Wicewojewodę Jana Świrepo. Panie Wojewodo w imieniu Rady Miejskiej jak i sołtysów i swoim możemy pochwalić się trzema inwestycjami zrealizowanych przy pomocy LUW, za co serdecznie dziękujemy. Podziękowania prosimy przekazać również Pani Wojewodzie Helenie Hatka.

- Po tym okresie sprawami, którymi zajmowaliśmy się było m. in. zakończenie inwestycji Budynku Wielofunkcyjnego (pożar, który miał miejsce przy ul. Starorynkowej to jest tylko na dowód jak taka inwestycja była w naszej gminie potrzebna, ponieważ szybkie działanie spowodowało, że do uszkodzonego bardzo szybko podjechało Pogotowie Ratunkowe oraz OSP szybko ugasiła pożar)

- W dniu dzisiejszym Komendant Główny Policji podpisał już decyzję zapłaty za tą część policyjną w Budynku Wielofunkcyjnym i przekazanie nieodpłatnie Posterunku Policji na część komunalną gminy.

- Rozpoczęliśmy inwestycje przy ul. Leśnej, realizowany będzie pierwszy etap, tj. boisko wielofunkcyjne, korty, ściana wspinaczkowa, skate park, infrastruktura lekkoatletyczna.

Koszt trzy miliony złotych.

- Wodociąg Radachowo inwestycja została już zakończona i rozliczona.
- Kanalizacja Słonów, Ostrowiec i Os. Młodych jest to inwestycja dwuletnia. 90% Gminy będziemy mieli skanalizowane.

- Przebudowa dróg lokalnych w Mierzęcinie.

- Świetlice wiejskie, mamy już dokumentację na remont świetlicy w miejscowości Lubiewko.

- Niebawem rozpoczniemy budowę Centrum Integracji Społecznej w Radęcinie.

- Chcemy zawrzeć porozumienie ze Strefą Kostrzyńsko – Słubicką na utworzenie podstrefy i znaleźliśmy sprzymierzeńców w poszukiwaniu inwestorów do naszej strefy.

- Szukujemy również porozumienie z Wielkopolską Spółką Gazową PGNiG na doprowadzeni gazu ziemnego do Dobiegniewa.
- Gościliśmy w naszej gminie Wiceministra Rolnictwa, chciałbym poinformować, że projekt Lokalnej Grupy Rybackiej „Pojezierze Dobiegniewskie” został zaopiniowany bez uwag i możemy liczyć na dofinansowanie tej grupy.

Ad.6. Wnioski i zapytania.

- Genowefa Mańkowska radna – chciałabym złożyć wniosek w imieniu mieszkańców naszego osiedla nad jeziorem w Radęcinie o remont drogi – utwardzenie, ponieważ droga jest w fatalnym stanie i nie można przejechać.
- w Radęcinie w kierunku cmentarza stoi słup elektryczny i prośba o zamontowanie jednej lampy i skierowaniu jej w kierunku cmentarza.
- pomiędzy Radęcinem a Lipinką brakuje oświetlenia a stoi tam nowo wybudowany dom. Jeżeli byłoby to możliwe prosimy o zamontowanie lampy.
- Michał Gacki radny – Panie Burmistrzu wspomniał Pan w swoim wystąpieniu, że Straż Pożarna szybko reaguje, tylko nie wiem czy Pan Burmistrz wie, że przez błędy w projektowaniu tego Budynku Wielofunkcyjnego ta nasza straż wyjeżdża ok. 1,5 minuty dłużej z nowej remizy niż ze starej. Także warto byłoby żeby Pan Burmistrz też o tym wiedział, ponieważ głównie chodzi o bramy wyjazdowe, które straż będzie musiała je wymienić, ponieważ dłużej wyjeżdża.
- Bardzo prosiłbym o załatwienie dziur na ul. Leśnej,
- Kolejna sprawa, która dotyczy naszej gminy to są słynne dopalacze. Wiem, że jest to problem ogólnopolski i na terenie naszej gminy są też sklepy z tymi środkami. Proszę o monitorowanie tej sprawy w trosce o najmłodszych.
- Karol Golec radny – zgłaszam kolejny wniosek o naprawę przejazdu kolejowego na ul. Mickiewicza. Wiem, że były pisane pisma do PKP, ale chciałbym tą sprawę doprowadzić do końca.
- Zbigniew Kołodziej radny – na terenie naszej gminy znajdują się takie miejscowości gdzie nawet studnie powysychały i czy będzie możliwość stworzenia funduszu, aby ludzie mogli wziąć na wykopanie nowej studni?
- Leszek Wieczór radny – chciałbym złożyć wniosek, aby podjąć kroki w celu ograniczenia prędkości na ul. Staszica, ponieważ rozmawialiśmy już o tym

i mieszkańcy w dalszym ciągu skarżą się, że jeżdżą tamtędy przede wszystkim młodzi kierowcy z bardzo szybką prędkością.

- Czesław Kotecki sołtys – mieszkańcy wsi Sarbinowo mają problem z ciśnieniem wody. Czy byłaby możliwość wybudowania podstacji wyrównywania ciśnienia wody?
- Jan Bekała sołtys – dwóch mieszkańców w miejscowości Grąsy nie mają w ogóle wody, proszę więc zająć się tą sprawą.
- Waldemar Grzankowski – chciałbym zapytać odnośnie ścieżki pieszo – rowerowej, która miała połączyć Strzelce Kraj. i Dobiegniew. Uważam, że ścieżka ta jest bardzo potrzebna dla mieszkańców mojego sołectwa, ponieważ komunikacja miejska nie istnieje na naszym terenie a ścieżka pieszo rowerowa ułatwiłaby mieszkańcom Chrapowa, Wołogoszczy, Rolewic dojazd do Dobiegniewa. Czy są jakieś terminy ukończenia tej ścieżki? Ponieważ zwiększy ona bezpieczeństwo na drodze.
- jeżeli chodzi o uruchomienie funduszy na wodę na wniosek mieszkańców Łęczyna zorganizowaliśmy z Panem Burmistrzem spotkanie i okazało się, że nikt nie przyszedł. Prośba jest żeby taki fundusz stworzyć na niskoprocentowany kredyt na własnoręczne zwodociągowanie.
- Józef Pater sołtys – chciałbym zgłosić sprawę rozwalających się budynków, które zagrażają mieszkańcom a jest problem z zabezpieczeniem tych budynków. Rozmawiałem z Panią z Nadzoru Budowlanego i nie można ustalić, kto jest właścicielem.
- Korzystając z obecności Pana Wojewody chciałem zwrócić uwagę na jedną rzecz – droga do Mierzęcina nr 161 została potraktowana w brzydki sposób, ponieważ źle pomalowane zostały pasy.
- Kamiński Adam radny – składam wniosek o postawienie znaku ograniczającego przejazd samochodów ciężarowych o tonażu powyżej 12 ton przez miejscowość Słonów, ponieważ jest robiona kanalizacja i po przejeździe ciężarowego samochodu droga jest nieprzejezdna. Poza tym planujemy remont bruku i położenie asfaltu.
- Tomasz Karpiński Przewodniczący Rady Miejskiej – chciałbym złożyć wniosek, jeśli chodzi o dowóz dzieci do szkół. Słyszałem takie głosy, że jeżeli Gimnazjum zmieniłoby swój harmonogram zajęć to dowozy szkolne mogłyby być lepiej zorganizowane.

- Mam również apel. Rząd przyjął projekt do Rady Sejmu o przejściu Lasów Państwowych do finansów publicznych. Lasy Państwowe istnieją już 80 lat i same się finansują. Przejście do finansów publicznych byłby jednym z procesów prywatyzacji. Gospodarka Leśna Polska jest na najwyższym światowym poziomie.

Ad.7. Stan dróg i ulic według sprawowanego nad nimi zarządu oraz plany perspektywiczne remontów i inwestycji drogowych na terenie Gminy Dobiegniew. Informacja stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

➤ Tomasz Karpiński Przewodniczący Rady – przy tak licznych opadach i rozległych pracach rolnych oraz używania sprzętu rolniczego drogi na wioskach i przysiółkach potrzebują remontu.

➤ Adam Kamiński radny – jeżeli chodzi o drogi widać, że jest coraz lepiej, są nowe nawierzchnie, ale rzeczywiście należałoby postawić znak ograniczający przejazd samochodów ciężarowych o tonażu powyżej 12 ton. Nie chodzi o to żeby zamknąć wszystkie drogi, ale o to żeby sprawdzić czy transport leśny ma inne alternatywne drogi, a wiem że ma takie drogi wytyczone.

➤ Jolanta Pawlak radna – chciałbym zapytać Pana Kierownika Jerzego Hatałę ile gminę kosztuje rocznie naprawa, remont, modernizacja tych dróg? Ile kosztuje znak drogowy?

➤ Jerzy Hatała Kierownik RSKG – koszt równiarki wynosi 1000zł netto za kilometr. Równiarki pracowały na sołectwach w zależności od potrzeb (średnio od 3-5km). Tona tłucznia kosztuje 60 zł netto w tym roku zakupiliśmy w granicach 300 ton. Szacunkowo rocznie wydajemy w granicach 200 tysięcy złotych na drobne naprawy.

Znak drogowy kosztuje w granicach 200zł.

➤ Waldemar Garzankowski sołtys – czy będzie można pozyskać tłuczeń z kruszenia, ponieważ moglibyśmy częściowo remontować drogi w swoim zakresie?

➤ Józef Pater sołtys – uważam, że należałoby się przyjrzeć również temu jak te drogi zarastają przy poboczach.

Ad.8. Sprawozdanie z wykonania budżetu za I półrocze 2010 roku przedstawił Skarbnik Gminy Jacek Antropik. Informacja stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Uchwałą Nr XXXIX/270/2009 Rady Miejskiej w Dobiegniewie z dnia 22 grudnia 2009 roku uchwalono budżet Miasta i Gminy Dobiegniew na 2010 rok w kwotach:

- 1) dochody gminy w kwocie 23.626.984 zł,
- 2) wydatki budżetowe w kwocie 28.522.216 zł, w tym:

- wydatki bieżące 18.115.660 zł,
 - wydatki majątkowe 10.406.556 zł,
- 3) deficyt budżetu gminy w kwocie 4.895.232 zł; pokryty zostanie z wolnych środków, jako nadwyżki środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu, wynikającej z rozliczeń kredytów i pożyczek z lat ubiegłych, wpływów ze sprzedaży wyemitowanych papierów wartościowych oraz wpływów z pożyczek, udzielonych z budżetu, w latach poprzednich,
 - 4) przychody budżetu w kwocie 5.229.414 zł,
 - 5) rozchody budżetu w kwocie 334.182 zł, w tym:
 - spłata otrzymanych pożyczek i kredytów w kwocie 334.182 zł,
 - 6) dochody i wydatki związane z realizacją zadań bieżących z zakresu administracji rządowej i innych zadań zleconych gminie w kwocie 2.460.790 zł,
 - 7) dochody i wydatki związane z realizacją zadań, z zakresu administracji rządowej na podstawie porozumień z organami tej administracji w kwocie 2.000 zł,
 - 8) dochody w kwocie 120.000 zł z tytułu wydawania zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych oraz wydatki związane z realizacją zadań określonych w gminnym programie profilaktyki i rozwiązania problemów alkoholowych oraz przeciwdziałania narkomanii w kwocie 120.000 zł,
 - 9) dotacje z budżetu gminy jednostkom należącym do sektora finansów publicznych i jednostkom spoza sektora finansów publicznych w kwocie 192.481 zł,
 - 10) przychody gminnego funduszu ochrony środowiska i gospodarki w kwocie 20.200 zł, wydatki funduszu – 105.991 zł.

W okresie do 30 czerwca 2010 roku budżet był wielokrotnie zmieniany i na dzień 30.06.2010r. wynosił:

- dochody – 24.730.371,00 zł,
- wydatki – 29.489.199,00 zł.

Budżet po stronie dochodów został zwiększony o kwotę 1.103.387 zł, natomiast po stronie wydatków został zwiększony o kwotę 966.983 zł.

Zwiększenie dochodów spowodowane zostało planowanym podniesieniem wartości sprzedaży majątku Gminy oraz planowanym pozyskaniem środków z funduszy zewnętrznych. Natomiast powodem zwiększenia wydatków było rozszerzenie pierwotnie planowanych zadań inwestycyjnych.

Ad.9. Podjęcie uchwał:

a) w sprawie nadania nazwy urzędowej osiedli w Dobiegniewie.

➤ Wojciech Plewako radny – czy zbierane były podpisy mieszkańców?

➤ Leszek Waloch Burmistrz Dobiegniewa – osobiście zbierałem podpisy.

Radni nie mieli uwag do projektu uchwały.

W głosowaniu udział wzięło 13 radnych.

Rada uchwałę podjęła jednogłośnie: za głosowało 11 radnych, przeciw 0 radnych, wstrzymało się 0 radnych.

Uchwała została przyjęta i zarejestrowana pod pozycją XLVII/323/2010

Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

b) wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych,

W głosowaniu udział wzięło 11 radnych.

Rada uchwałę podjęła większością głosów: za głosowało 10 radnych, przeciw 0 radnych, wstrzymał się 1 radny.

Uchwała została przyjęta i zarejestrowana pod pozycją XLVII/324/2010

Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

c) w sprawie nieodpłatnego przejęcia od Agencji Nieruchomości Rolnych – Oddział w Gorzowie Wlkp. nieruchomości gruntową do zasobu komunalnego Gminy Dobiegniew.

W głosowaniu udział wzięło 12 radnych.

Rada uchwałę podjęła jednogłośnie: za głosowało 12 radnych, przeciw 0 radnych, wstrzymało się 0 radnych.

Uchwała została przyjęta i zarejestrowana pod pozycją XLVII/325/2010

Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

d) w sprawie udzielenia dotacji w 2010 roku na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, położonym na obszarze Gminy Dobiegniew.

W głosowaniu udział wzięło 12 radnych.

Rada uchwałę podjęła jednogłośnie: za głosowało 12 radnych, przeciw 0 radnych, wstrzymało się 0 radnych.

Uchwała została przyjęta i zarejestrowana pod pozycją XLVII/326/2010

Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

- e) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Strefy turystyczno – sportowej Osiek – Dobiegniew.

W głosowaniu udział wzięło 13 radnych.

Rada uchwałę podjęła jednogłośnie: za głosowało 13 radnych, przeciw 0 radny, wstrzymało się 0 radnych.

Uchwała została przyjęta i zarejestrowana pod pozycją XLVII/327/2010

Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

- Tadeusz Pękalski – plan zagospodarowania przestrzennego Strefy turystyczno – sportowej Osiek – Dobiegniew zapewni:

- poprawę funkcjonowania istniejącego kąpieliska oraz zapewnienie terenów plaż z urządzeniami sportowo-rekreacyjnymi,
- przystani wodnej i bazy turystycznej w różnych formach, z towarzyszącymi usługami handlowo- gastronomicznymi,
- zabudowy mieszkalnej (43 działki), letniskowej (54 działki), mieszkalno-usługowej (2 działki) i mieszkalno-warsztatowej (2 działki), łącznie 101 działek,
- pól golfowych z towarzyszącą bazą turystyczną oraz lądowiska dla helikopterów,
- gospodarstw agroturystycznych (do 4),
- zieleni z urządzeniami sportowo-rekreacyjnymi.

- f) w sprawie określenia zakresu i formy informacji o przebiegu wykonania budżetu gminy Dobiegniew za I półrocze roku budżetowego.

W głosowaniu udział wzięło 13 radnych.

Rada uchwałę podjęła jednogłośnie: za głosowało 13 radnych, przeciw 0 radny, wstrzymało się 0 radnych.

Uchwała została przyjęta i zarejestrowana pod pozycją XLVII/328/2010

Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

g) w sprawie zmian w budżecie gminy na 2010 rok.

W głosowaniu udział wzięło 13 radnych.

Rada uchwałę podjęła jednogłośnie: za głosowało 13 radnych, przeciw 0 radny, wstrzymało się 0 radnych.

Uchwała została przyjęta i zarejestrowana pod pozycją XLVII/329/2010

Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

h) w sprawie nabycia nieruchomości w drodze komunalizacji mienia Skarbu Państwa.

W głosowaniu udział wzięło 13 radnych.

Rada uchwałę podjęła jednogłośnie: za głosowało 13 radnych, przeciw 0 radny, wstrzymało się 0 radnych.

Uchwała została przyjęta i zarejestrowana pod pozycją XLVII/330/2010

Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

i) w sprawie przekazania Samodzielnemu Publicznemu Zakładowi Opieki Zdrowotnej w Dobiegniewie dotacji celowej na realizację zadań inwestycyjnych.

W głosowaniu udział wzięło 13 radnych.

Rada uchwałę podjęła jednogłośnie: za głosowało 13 radnych, przeciw 0 radny, wstrzymało się 0 radnych.

Uchwała została przyjęta i zarejestrowana pod pozycją XLVII/331/2010

Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

j) w sprawie rozstrzygnięcia skargi.

➤ Tomasz Karpiński Przewodniczący Rady – Szanowni Państwo została złożona skarga na działalność Burmistrza Dobiegniewa. Państwo Radni zapoznawali się ze skargą na komisjach, ale ja przypomnę i odczytam skargę złożoną przez Wspólnotę Mieszkaniową ul. Wojska Polskiego nr 14.

➤ Tadeusz Bednarczuk Zastępca Burmistrza – czuję się mało kompetentny w obliczu tak rozbudowanej i tak popartej głęboką wiedzą prawniczą pism, które do tej pory do Rady Miejskiej docierały. Nie chcę od tej strony prawnej się odnosić. Jestem również w tym konflikcie nie jako Burmistrz, ale jako osoba upoważniona przez moją córkę, która jest właścicielem jednego z lokali tejże wspólnoty. W pewnym momencie zabrakło mi nerwów i sił by w tych spotkaniach uczestniczyć. Po dzień dzisiejszy nie mogę zrozumieć tego zachowania, ponieważ od początku przyszło nam się z tym zmagać i była

życzliwość rozwiązania tego konfliktu w interesie obydwu wspólnot i całej tej społeczności lokalnej. Jedną ze stron, czyli Wspólnota Mieszkaniowa ul. Wojska Polskiego nr 14 ciągle z pozycji siły występowała, a straszakiem Państwo wiecie, było zakręcanie ciepłej wody i w pewnym momencie ciepła. Wyczerpały się nasze możliwości mediacyjne (tak to określe), kiedy wspólnota nr 14 zdecydowanie odpowiedziała nam na pismo, że przestaje się spotykać z Burmistrzem w sprawach dotyczących ich wspólnot. Logika nakazywała, aby wspólnoty dogadały się a gmina pomoże w unowocześnieniu tego wszystkiego, poprawie infrastruktury. Niestety nigdy nie było dobrej woli od Zarządu Wspólnoty nr 14. Mówienie teraz o narażeniu na straty budżetu, niegospodarność jest to dla mnie niesamowicie przesadzona opinia i bardzo nieuczciwa. Myślę, że w dobrym kierunku poszliśmy, że te nieuzasadnione pretensje pozostały trudno, nie jesteśmy w stanie tego zmienić. Dzisiaj sprawa wygląda tak, że ciepło płynie niezależnie od woli wspólnoty nr 14 i bezpieczeństwo zdrowia a nawet i życia dla mieszkańców zostało zagwarantowane. To był nasz podstawowy obowiązek. Zmodernizowaliśmy kotłownię przy ul. Mickiewicza i podłączyliśmy wspólnotę nr 13, otrzymaliśmy pomoc od Agencji Nieruchomości Rolnych w tym zakresie. Wycena nieruchomości stanowi działka, którą wydzieliliśmy tylko i wyłącznie pod potrzeby tej wspólnoty, skład opału i komin. Wycena wynosi 150 tysięcy złotych i stosujemy bonifikatę 99%, czyli sprzedajemy za 1% wartości, piec natomiast stanowi ruchomość i nie możemy obniżyć wartości tychże piecy. Wysłaliśmy pismo do Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Wojska Polskiego nr 14 aby zapoznała się z tą wyceną i ustosunkowała.

➤ Tomasz Karpiński Przewodniczący Rady – w tych poczynaniach nie możemy zapomnieć o ludziach, którzy tam mieszkają. Uważam, że ten samorząd w tej kadencji, działania Pana Burmistrza, Rady Miejskiej, Sołtysów, wszystkich ludzi zasiadających w tym samorządzie polegają na tym, że chcemy rozwiązywać problem i dokładamy wszelkich starań. Może popełniamy błędy, ale każdy z nas popełnia błędy. Myślę, że działania Pana Burmistrza w sprawie mieszkańców na terenie gminy są bardzo przychylnie. Nie polega to na żadnej złośliwości, zawsze na tej Sali do tego tematu podchodziliśmy spokojnie i rozważnie.

➤ Tadeusz Bednarczuk Zastępca Burmistrza – nie jest żadną filozofią, że jeśli komukolwiek na czymś zależy to szczególnie o to zabiega. Jeśli Wspólnocie nr 14 zależałoby by wspólnie ze Wspólnotą nr 13 ponosić pełne koszty to by o to zabiegali. Kiedy pierwszy raz przeczytałem tą skargę byłem niesamowicie zaskoczony, ponieważ

na ostatnim spotkaniu wspólnoty nr 14 członkowie chwalili się jakie mają oszczędności jak odłączyła się wspólnota nr 13. Dla mnie jest to irracjonalne. Proszę Państwa wiecie, że tą sprawą interesowały się media z całej Polski i żadne ze źródeł nie wskazało winnym ani Burmistrza ani Wysokiej Rady w tym zakresie. Dziękuję.

➤ Jerzy Chudy sołtys – ja znam ten konflikt od samego początku i mieliśmy wyrobione zdanie na ten temat. Panowie ze wspólnoty nr 14 myśleli, że przejmą całą kotłownię i będą nią zarządzać. Jeżeli chodzi o Burmistrza to zachował się jak odpowiednia osoba na odpowiednim miejscu.

➤ Józef Pater sołtys – ciężko rozmawia się z ludźmi, którzy uważają że coś im się należy. Z boku wygląda to tak, że wspólnocie wszystko się należy, a reszta ma zrealizować ich potrzeby. Nikogo na siłę nie uszczęśliwi się i tacy ludzie już pozostaną.

➤ Adam Kamiński radny – jeżeli były przedstawione zarzuty o niegospodarność to muszą się wypowiedzieć i proszę o odczytanie pisma bo nie nadążam za meritum sprawy. Ja do tej pory nie wiem czego oni żądają od gminy i nie znam ich celu. Myślę, że jeśli znalibyśmy ich cel to osiągnęlibyśmy wspólny kompromis.

➤ Jolanta Pawlak radna – ja myślę, że sami zainteresowani nie znają swojego celu i tu jest cały problem. Praktycznie cała kadencja mija nam na zajmowaniu się przy wspólnotcie nr 14 różnymi sprawami, ponieważ najpierw były koszty wykaszania trawy, plac zabaw, zbiornik wyrównawczy, komin itd. Jeżeli sprawy zostają spełnione to pojawiają się kolejne sprawy i wymyślają sobie kolejny cel. Uważam, że postąpiliśmy słusznie Rada Miejska i Burmistrz jako organ wykonawczy. Wspólnota zarzuca niegospodarność i to, że Burmistrz nie dba o interes mieszkańców gminy. Myślę, że to co robiono z mieszkańcami bloku nr 13, czyli zamykanie im dostawy ciepłej wody, czy ogrzewania niestety świadczy przeciwko wspólnotcie nr 14.

➤ Waldemar Grzankowski sołtys – takich prezentów jak otrzymała wspólnota nr 14 każdy by sobie życzył. Proszę Państwa jest kapitalizm, więc niech martwią się za siebie. Zrobiliście i tak o tysiąc razy za dużo. To były prezenty, które pospadały ludziom z nieba w postaci kominów, kotłowni, kosztów związanych z wydzieleniem działek, które są niebotyczne w porównaniu do tego za co proponujecie im sprzedać, tj. za 1%

➤ Tomasz Karpiński Przewodniczący Rady – jeżeli są możliwości prawne żeby pomóc społeczeństwu to pomagamy. W tym przypadku ta pomoc jest duża. Myślę, że ten samorząd, ta Rada Miejska i Burmistrz w stosunku do wspólnoty nr 13 i 14 podchodziła z wielkim szacunkiem.

➤ Tadeusz Bednarczuk Zastępca Burmistrza – wydaje mi się, że jest to dla nas pewna porażka, że nie udało nam się przekonać tych ludzi do słusznych celów jakie nam przyświecały i przyświecają.

➤ Tomasz Karpiński Przewodniczący Rady – ja nie używałbym słowa porażka tylko nauka na przyszłość jak postępować ze społeczeństwem, z ludźmi którzy mają określone żądania.

W głosowaniu udział wzięło 13 radnych.

Rada uchwałę podjęła jednogłośnie: za głosowało 13 radnych, przeciw 0 radny, wstrzymało się 0 radnych.

Uchwała została przyjęta i zarejestrowana pod pozycją XLVII/332/2010

Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

k) w sprawie utworzenia odrębnego obwodu głosowania.

Radni nie mieli uwag do projektu uchwały.

W głosowaniu udział wzięło 13 radnych.

Rada uchwałę podjęła większością głosów: za głosowało 12 radnych, przeciw 1 radny, wstrzymało się 0 radnych.

Uchwała została przyjęta i zarejestrowana pod pozycją XLVII/333/2010

l) zmiany nieruchomości bez obowiązku dokonywania dopłat.

➤ Tadeusz Bednarczuk Zastępca Burmistrza – wprowadził autopoprawkę ze „zmiany” na „zamianę”

W głosowaniu udział wzięło 11 radnych.

Rada uchwałę podjęła jednogłośnie: za głosowało 11 radnych, przeciw 0 radny, wstrzymało się 0 radnych.

Uchwała została przyjęta i zarejestrowana pod pozycją XLVII/334/2010

Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

➤ Tomasz Karpiński Przewodniczący Rady – Szanowni Państwo w związku z tym, że nastąpiła ewidentna pomyłka w projekcie uchwały wnosząc wniosek formalny o zmianę porządku obrad i powtórne przegłosowanie uchwały z punktu 9b). Według statutu gminy wniosek formalny jest przegłosowywany bezpośrednio po jego złożeniu. W statucie jest odpowiedni zapis o ponowne przeliczeni głosów i przegłosowanie poprawionego projektu uchwały.

➤ Leszek Waloch Burmistrz Dobiegniewa – chciałbym zgłosić dwie poprawki:
1) było: uchwała w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych,

A powinno być: uchwała w sprawie nie wyrażenia zgody na rozłożenie na raty wartości nieruchomości.

2) w punkcie 1 błędny zapis: „wyraża się zgodę” a winno być „nie wyraża się zgody”

Dziękuję za trafne spostrzeżenie Panu Radnemu Michałowi Gackiemu.

➤ Tomasz Karpiński Przewodniczący Rady – proszę o przegłosowanie zmiany porządku obrad.

W głosowaniu udział wzięło 11 radnych.

Rada zmianę porządku obrad podjęła jednogłośnie: za głosowało 11 radnych, przeciw 0 radny, wstrzymało się 0 radnych.

Tomasz Karpiński Przewodniczący Rady – proszę o głosowanie uchwały o nie wyrażeniu zgody na rozłożenie na raty wartości nieruchomości.

W głosowaniu udział wzięło 11 radnych.

Rada zmianę porządku obrad podjęła jednogłośnie: za głosowało 10 radnych, przeciw 0 radny, wstrzymało się 1 radny.

Ad.10 . Odpowiedzi na wnioski i zapytania.

➤ Zbigniew Gacki Prezes PUK „Komunalni” Dobiegniew – już informowałem Państwa, że w miejscowości Podlesiec woda ma aż 6 atmosfer. Nie ukrywam, że stacja podwyższenia ciśnienia wody powinna być zamontowana.

➤ Jan Świrepo Wicewojewoda Lubuski – Szanowni Państwo ja odpowiem odnośnie ścieżki pieszo-rowerowej i drogi nr 22. Wczoraj było potrącenie rowerzysty na wysokości miejscowości Brzozy. Ta ścieżka jest w planie i częściowo jest robiona, my czekamy także na remont tej drogi, ponieważ coraz więcej samochodów jeździ tą drogą. Również zajmę się sprawą drogi nr 161 do Mierzęcina.

➤ Leszek Waloch Burmistrz – jeżeli chodzi o remont drogi do jeziora w Radęcinie temat jest nam znany. Droga będzie częściowo utwardzana, większe prace będziemy wykonywać w 2011 roku.

o Jeżeli chodzi o słupy oświetleniowe w Radęcinie zorientujemy się w sprawie.

o Jeżeli chodzi o zmianę drzwi w Budynku Wielofunkcyjnym zakupimy piloty.

- Naprawa drogi na ul. Leśnej zlecimy, aby przed zimą wszystkie ubytki na terenie miasta usunąć.
- Jeżeli chodzi o dopalacze powiadomiliśmy policję o zajęcie się sprawą. Jest to problem ogólnopolski.
- Jeżeli chodzi o przejazd PKP Osiek zgłaszaliśmy do PKP Szczecin i systematycznie będziemy przypominać tą sprawę.
- Jeżeli chodzi o przydomowe oczyszczalnie ścieków lub budowę własnego ujęcia wody przygotujemy uchwałę o możliwości skorzystania z pożyczki.
- Jeżeli chodzi o ograniczenie prędkości na ul. Staszica informowaliśmy Policję o częstszych kontrolach.
- Jeżeli chodzi o zagrożające budynki w Mierzęcinie sprawę możemy zgłosić do Nadzoru Budowlanego.
- Jeżeli chodzi o dowozy dzieci do szkół na kierownictwie oświaty wrócę do tematu.
- Jeżeli chodzi o kruszywo na drogi to nie kruszyliśmy w tym roku.
- Jerzy Hatała Kierownik RSKG – uważam, że na Cmentarz w Radęcinie należy opracować nowe oświetlenie.
 - Jeżeli chodzi o oświetlenie między Radęcinem a Lipinką rzeczywiście brakuje oświetlenia, ale chciałbym zaznaczyć, że na jeden słup oświetleniowy trzeba mieć wniosek o warunki zabudowy.
 - Uważam, że nie po to robimy nowe nawierzchnie dróg, by później stawiać ograniczenia prędkości.

Ad.11. Komunikaty.

- Tomasz Karpiński Przewodniczący Rady – kończy się kadencja Rady Miejskiej i chcielibyśmy uhonorować osoby, którym kończy się kadencyjność, proszę więc radnych o podjęcie decyzji.
- Leszek Waloch Burmistrz – podziękował Pani sołtys z Osieka za zorganizowanie Dożynek Gminnych.
- Marek Kowalczyk Wiceprzewodniczący RM – poinformował wszystkich, że w rankingu Gazety Lubuskiej na najpopularniejszego radnego wygrał Pan Tomasz Karpiński.

Ad.12. Z uwagi na wyczerpanie się porządku obrad Przewodniczący Rady Tomasz Karpiński zamknął XLVII sesję Rady Miejskiej w Dobiegniewie, dziękując za udział w obradach radnym oraz gościom zaproszonym.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokolant

PROKURATOR


