

PROTOKÓŁ NR XL/13
RADY MIEJSKIEJ W DOBIEGNIEWIE
czas trwania od 14⁰⁰ do 15³⁰
w sali nr 5 Urzędu Miejskiego w Dobiegniewie
z dnia 06 sierpnia 2013 roku

W obradach udział wzięli radni i goście /listy obecności stanowią załącznik do niniejszego protokołu/.

Ad.1. Otwarcia XL nadzwyczajnej sesji i powitania radnych, Burmistrza oraz Skarbnika dokonał Tomasz Karpiński Przewodniczący Rady Miejskiej.

Stwierdził według listy obecności, że na stan 15 radnych obecnych było 13 (2 radnych nieobecnych usprawiedliwionych), a zatem podejmowane uchwały są prawomocne.

Ad.2. Do przedstawionego porządku obrad nie zostały zgłoszone żadne wnioski zmieniające, sesja przebiegała według porządku ustalonego przez Przewodniczącego Rady Miejskiej.

Porządek obrad:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie kworum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z XXXVIII sesji.
4. Informacja o działalności burmistrza między sesjami.
5. Wnioski i zapytania.
6. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - a) nieodpłatnego przejęcia od Agencji Nieruchomości Rolnych – Oddział w Gorzowie Wlkp. nieruchomości gruntową do zasobu komunalnego Gminy Dobiegniew.
 - b) zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy.
 - c) zmian uchwały budżetowej gminy na 2013 rok.
7. Odpowiedzi na wnioski i zapytania.
8. Komunikaty.
9. Zakończenie sesji.

Ad.3. Tomasz Karpiński Przewodniczący Rady Miejskiej wnioskował o przyjęcie protokołu z XXXVIII sesji bez czytania, ponieważ zostały sporządzone zgodnie z procedurą i przebiegiem XXXVII sesji Rady Miejskiej w Dobiegniewie.

W głosowaniu udział wzięło 13 radnych.

Rada protokół z XXXVIII sesji przyjęła jednomyślnie: za głosowało 13 radnych, przeciw 0 radnych, wstrzymało się 0 radnych.

Ad.4. Informację o działalności burmistrza między sesjami przedstawił Leszek Waloch Burmistrza Dobiegniewa:

- w okresie między sesjami odbył się XIX Międzynarodowy Młodzieżowy Turniej Piłki Nożnej Zina Dobiegniew Cup, ponadto uczestniczyliśmy w Dniach Województwa Lubuskiego oraz w obchodach Święta Policji.
- rozpoczęliśmy inwestycje związane z turystyką, w tej chwili w budowie są plaże w Ługach, Osieku i Dobiegniewie.

Ad.5. Wnioski i zapytania.

- Dariusz Majowicz radny – mieszkańcy ul. Pogodnej, Pięknej i Kwiatowej złożyli w dniu dzisiejszym wniosek dotyczący dostarczania wody, złego stanu drogi, wadliwego oświetlenia ulicy oraz zwracają się z prośbą o zwolnienie z podatków oraz opłat za wodę.

Ad.6. Podjęcie uchwał w sprawie:

- a) nieodpłatnego przejęcia od Agencji Nieruchomości Rolnych – Oddział w Gorzowie Wlkp. nieruchomość gruntową do zasobu komunalnego Gminy Dobiegniew.
- Jerzy Hatała Kierownik RSKG – uchwała dotyczy przejęcia nieruchomości gruntowej w Słownie przy jeziorze, w miejscu gdzie odbywają się imprezy.
 - Leszek Waloch Burmistrz – to część plażowa, która łączy się z terenem rekreacyjnym, który już posiadamy.

W głosowaniu udział wzięło 13 radnych.

Rada uchwałę podjęła jednogłośnie: za głosowało 13 radnych, przeciw 0 radnych, wstrzymało się 0 radnych.

Uchwała została przyjęta i zarejestrowana pod pozycją XL/238/13 oraz stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

b) zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy.

- Maria Szydłowska RSKG – w naszej uchwale Prokuratura zakwestionowała jeden z paragrafów, który mówi że dajemy wolę użyczenia terenu. Rada Miejska nie może dać takiego upoważnienia dla Pana Burmistrza, ponieważ wynika to z art. 30 ustawy o samorządzie gminnym. Następnie zakwestionowała jeszcze powoływanie się na studium, ponieważ nie to jest akt prawny. Ponadto zakwestionowano doliczanie kosztów przygotowania dokumentacji geodezyjnej przy sprzedaży nieruchomości, czy operatu szacunkowego. W takiej sytuacji możemy jedynie podwyższyć wartość nieruchomości.
- Sylwia Łązniewska radna – jak przedstawia się sprawa dotycząca udzielania bonifikaty?
- Maria Szydłowska RSKG – po ustaleniu z podatkami, zrezygnowaliśmy przy sprzedaży lokali mieszkalnych na rozłożenie na raty, ponieważ ludzie nie spłacają i później mamy problem ze ściągalnością kwot.

W głosowaniu udział wzięło 13 radnych.

Rada uchwałę podjęła jednogłośnie: za głosowało 13 radnych, przeciw 0 radnych, wstrzymało się 0 radnych.

Uchwała została przyjęta i zarejestrowana pod pozycją XL/239/13 oraz stanowi załącznik do niniejszego protokołu

c) zmian uchwały budżetowej gminy na 2013 rok.

- Jacek Antropik Skarbnik Gminy – wniosek Pani B. Siewczyńskiej na zwiększenie wydatków 18.000zł – dotyczy opieki nad zwierzętami bezdomnymi w schronisku.
 - ✓ Wniosek Pani A. Treler Kierownik OPS na zabezpieczenie opłaty za pobyt w Domach Pomocy Społecznej oraz zwiększenie dodatków mieszkaniowych. Kwota zwiększenia do końca roku wynosi 180.000zł.
 - ✓ Wniosek Pana M. Pawłowskiego Kierownik OSKiR – zwiększenie wydatków na wyposażenie Muzeum Woldenberczyków w nowe gabloty.
 - ✓ Przesunięcie między zadaniami inwestycyjnymi kwoty 4.000zł.
 - ✓ Wniosek Pani G. Gradowskiej Kierownik Ref. Organizacyjnego – projekt oświatowy, zwiększenie po stronie dochodów i po stronie wydatków o 102.000zł.

W związku z tymi zmianami poczynione zostały zmniejszenia wydatków inwestycyjnych, ponieważ nie została zrealizowana sprzedaż na takim poziomie jak planowaliśmy. Pan Burmistrz jeszcze czyni starania żeby ta sprzedaż była zrealizowana w Strefie. Dlatego na tą chwilę jest zmniejszenie po wydatkach – remont drogi w miejscowości

Łęczyn oraz budowa sieci wodno – kanalizacyjnej i odwodnienia na ul. Słowackiego, Akacyjowej, Bolesława Chrobrego i Osiedla Młodych.

- Tomasz Karpiński Przewodniczący RM – jak wygląda sytuacja finansowa Centrum Integracji Społecznej w Dobiegniewie, bo z tego co jest mi wiadomo są problemy finansowe?
- Jacek Antropik Skarbnik Gminy – Centrum Integracji Społecznej w tej uchwale nie jest objęty zmianami w budżecie. CIS otrzymał od gminy dotację w kwocie 40.000zł i ma obowiązek rozliczyć się z tej dotacji.
- Leszek Waloch Burmistrz – jeśli nie rozliczono jednej dotacji, nie mogę rozmawiać o następnej. Pan Kierownik Centrum Integracji Społecznej złożył wniosek o przekształcenie i przejęcie, jako fundację.
- Tomasz Karpiński Przewodniczący RM – fundacja rządzi się własnymi prawami i ma możliwość większego aspektu działania oraz jest możliwość większego pozyskiwania środków z zewnątrz.
- Marek Kowalczyk radny – czy to już jest koniec pieniędzy do Łęczyna?
- Leszek Waloch Burmistrz – wystąpimy z pismem do PROW-u o wyrażenie zgody rozliczenia tej inwestycji do połowy przyszłego roku. Jeśli uzyskamy odpowiedź pozytywną to w tym roku ogłosimy przetarg i będziemy przebudowywać. Na sesji wrześnieowej udzielię więcej informacji. Podobna sytuacja jest jeśli chodzi o kanalizację. Natomiast otrzymaliśmy dofinansowanie w kwocie 20.000zł na wymianę gąbłot w Muzeum, więc przystępujemy do tego.
- Sylwia Łązniewska radna – jeżeli chodzi o pomoc społeczną na co zostaną przeznaczone pieniądze w kwocie 180.000zł?
- Leszek Waloch Burmistrz – wzrastają dodatki mieszkaniowe, poza tym zwiększyła się liczba osób przebywających w Domu Pomocy Społecznej.
- Jacek Antropik Skarbnik Gminy – w Domu Pomocy Społecznej przebywa 14 osób i o 3 osoby zwiększyła się liczba osób przebywających. Poza tym dodatki mieszkaniowe obejmują również opłaty za śmieci.
- Michał Gacki Wiceprzewodniczący RM – kiedy w końcu zaczniemy oszczędzać? Radny Kowalczyk i radny Kołodziej przestaną wjeżdżać do Łęczyna, bo ta droga to jest ulubione miejsce do przesunięć, a także kolejny raz jest „cięcie” na Osiedlu Młodych a temat jest od lat nam znany i często poruszany. Rozmawialiśmy o tym wielokrotnie a ja nie zauważyłem jakichkolwiek działań w tym aspekcie.

- Leszek Waloch Burmistrz – w jaki sposób przewidzieć to, że sprzedaż mienia zaplanowaliśmy na poziomie 2,3 mln zł a sprzedajemy na 150 tys. zł? Plan budżetu Państwo znacie. Stajemy przed wieloma dylematami. I nie macie Państwo Burmistrza nie inwestycyjnego i mnie serce najbardziej boli, jeśli nie mogę wykonać jakiejś zaplanowanej inwestycji. Jeżeli chodzi o pozyskane środki to jest to pieniądź znaczony i nie można wykorzystać na inny cel. Na Osiedlu Młodych zrobiona została kanalizacja, wodociąg, kilka ulic w ciągu 20 lat. Żyjemy dzisiaj w oparciu o pieniądź, ile środków mamy, tyle możemy zrobić i wykorzystujemy możliwości takie, gdzie mamy dofinansowanie.
- Michał Gacki Wiceprzewodniczący RM – kiedy ostatni raz sprzedaliśmy mienie gminne chociażby na 1 mln zł w ciągu roku?
- Leszek Waloch Burmistrz – od początku roku rozmawiamy z dwoma podmiotami w sprawie sprzedaży działek w strefie przemysłowej, poza tym sieć handlowa Biedronka również jest zainteresowana kupnem gruntu. Rozmawiamy również o sprzedaży gruntu nad rzeką Mierzęcka Struga, więc dlaczego mam nie wprowadzić do budżetu? Inwestorzy też mają trudną sytuację, a nikogo na siłę nie przyciągniemy.
- Jerzy Hatała Kierownik RSKG – jeżeli chodzi o inwestycje dotyczące kanalizacji to w miesiącu stycznia złożyliśmy wniosek, w miesiącu lipcu wniosek został rozpatrzony i podpisaliśmy umowę. Koszt inwestycji 400.000zł, dofinansowanie 270.000zł, z tym że najpierw musimy zapłacić w 100%, a następnie będzie udzielona refundacja po wykonaniu inwestycji. Dlatego w tym roku nie jesteśmy w stanie tą refundację wziąć, więc wnioskujemy do PROW o przesunięcie tej inwestycji na rok 2014.
- Henryk Kowalski gość – proszę wziąć pod uwagę remont drogi na ul. Pogodnej oraz wnioskujemy o zwolnienie nas z podatku w związku z wodą, która nie nadaje się do użytkowania.

W głosowaniu udział wzięło 13 radnych.

Rada uchwałę podjęła większością głosów: za głosowało 9 radnych, przeciw 1 radny, wstrzymało się 3 radnych.

Uchwała została przyjęta i zarejestrowana pod pozycją XXXIV/201/13 oraz stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Ad.7. Odpowiedzi na wnioski i zapytania.

- Zbigniew Gacki Prezes PUK „Komunalni” – faktycznie woda zagniwa na Osiedlu Młodych i to dlatego, że inwestycja, która była wykonywana w latach 70-tych i przystosowana do zabudowy całkowitej. Woda płukana jest raz w tygodniu i badamy na

ujęciu wody w innych punktach oraz na odcinku końcowym i jest dopuszczana do spożycia. Jest kilka możliwości, aby rozwiązać ten problem, np. zmienić przekrój rur. Uważam, że najlepszym rozwiązaniem byłoby spięcie i doprowadzenie wody do Zakładów Drzewnych i wtedy ruch wody byłby cały czas.

- Tomasz Karpiński Przewodniczący RM – jaka jest przyczyna zagniwania wody? Czy to jest wina starej instalacji?
- Zbigniew Gacki Prezes PUK „Komunalni” – nie to nie jest wina instalacji, tylko przekroju rur.
- Michał Gacki Wiceprzewodniczący RM – czy znany jest szacunkowy koszt doprowadzenia wody do Zakładów Drzewnych?
- Zbigniew Gacki Prezes PUK „Komunalni” – tj. odcinek 300 metrów, metr położenia wodociągu kosztuje w granicach 150 zł. Myślę, że byłby to koszt około 70.000 -80.000zł.
- Tomasz Karpiński Przewodniczący RM – na dzień dzisiejszy jest wiele rozwiązań, ale nieodzowną rzeczą jest znalezienie środków finansowych w budżecie na ten cel.
- Zbigniew Gacki Prezes PUK „Komunalni” – chciałbym zaapelować do wszystkich radnych w sprawie nowej ustawy śmieciowej, która ma dużo niejasności. Jeżeli dojdą do Państwa głosy, że gdzieś w Waszym terenie został sprzedany kosz na śmieci lub wzięta jakakolwiek opłata to proszę zgłaszać do mnie.

Ad.8. Komunikaty.

- Katarzyna Konieczna radna – w imieniu Sołtysa i Rady Sołeckiej zapraszam na VI edycję Placka Drożdżowego, która odbędzie się dnia 18.08. br. o godz. 15⁰⁰.
- Tomasz Karpiński Przewodniczący RM – przedstawił pismo mieszkańców kamienicy przy ul. Tuwima 6 w sprawie pożyczki na remont budynku.
- Jerzy Hatała Kierownik RSKG – mieliśmy w tym roku zaplanowane w budżecie 100.000zł na pożyczki. Wnioski zostały rozpatrzone według punktacji i dla wszystkich wspólnot nie starczyło pożyczek.
- Zbigniew Gacki Prezes PUK „Komunalni” – dlaczego pożyczka na ocieplenie budynku została przyznana, a na remont dachu wspólnota nie otrzymała pożyczki?
- Leszek Waloch Burmistrz Dobiegniewa – pożyczki nie otrzymało również 12 innych wspólnot.
- Tomasz Karpiński Przewodniczący RM – na przyszłość należy się zastanowić, co jest ważniejsze i co jest priorytetem. Uważam, że zaplanowana w budżecie kwota 100.000zł

na pożyczki to jest za mało. W związku z pismem, które wpłynęło do RM proponuję udać się do tejże wspólnoty i zobaczyć, w jakim stanie jest budynek.

- Tomasz Karpiński Przewodniczący RM – odczytał pismo od Pana Sołdyńskiego z dnia 04 czerwca br., które wpłynęło do Rady Miejskiej dnia 15 lipca br. Wystosowane będzie pismo do Pana Burmistrza o wyjaśnienie opóźnionego terminu przekazania pisma.
- Leszek Waloch Burmistrz Dobiegniewa – dnia 25.08 br. o godz. 13⁰⁰ odbędą się Dożynki w Mierzęcinie.
 - Chciałbym również poinformować, że Gmina Dobiegniew zajęła 57 miejsce w rankingu Gmin ogłoszonym przez Wspólnotę Samorządową.
 - W Zespole Szkół zakończone są nabory i mamy jedną klasę licealną i jedną klasę zawodową. Do klasy zawodowej jest nabór, który pozwala utrzymać tą klasę, tj. około 18 uczniów, natomiast do klasy licealnej zgłosiło się 10 uczniów. Czy w takim razie utrzymujemy ten oddział czy zawieszamy? Grono pedagogiczne chce utrzymać tą klasę.
- Sylwia Łażniewska radna – trzeba dać szansę tym dzieciom, ponieważ nie wszystkich stać, żeby dzieci dojeżdżały.
- Michał Gacki Wiceprzewodniczący RM – też tak uważam.
- Leszek Wieczór radny – trzeba dać szansę i możliwość kontynuowania nauki dzieciom.
- Michał Gacki Wiceprzewodniczący RM – dowiedziałem się, że jest redukcja etatów nauczycieli, ale przede wszystkim dotyczy to nauczycieli, którzy dawniej pracowali w liceum. Czy to jest prawda?
- Leszek Waloch Burmistrz – nieprawda. Na dzień dzisiejszy nikt nie otrzymał wypowiedzenia.
- Tomasz Karpiński Przewodniczący RM – wypowiedzenie było, osoba dostała odprawę i teraz pracuje w Szkole Podstawowej.
- Leszek Waloch Burmistrz – ale zagwarantowaliśmy pracę.

Ad.9. Z uwagi na wyczerpanie się porządku obrad Przewodniczący Rady Tomasz Karpiński zamknął XL sesję Rady Miejskiej w Dobiegniewie, dziękując za udział w obradach radnym oraz zaproszonym gościom.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokolant
Kamila Putek

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Dobiegniewie
/-/ Tomasz Karpiński