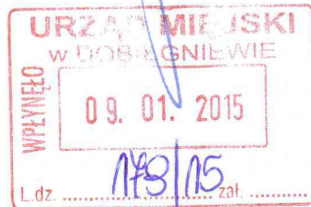




J. Halas
09.01.15

Gorzów Wlkp., dnia 8 stycznia 2015 r.

WOOŚ-I.410.355.2014.RD



Burmistrz Dobiegniewa
ul. Dembowskiego 2
66-520 Dobiegniew

Na podstawie art. 17 pkt 6 lit. a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647, ze zmianami) w związku z art. 54 ust. 1 i ust. 3 oraz art. 57 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, ze zmianami), w odpowiedzi na pismo Burmistrza Dobiegniewa z dnia 16 grudnia 2014 r., znak: RKG.6722.1.26.2014.ES, w sprawie uzyskania ponownej opinii dotyczącej projektu planu miejscowego, informuję, iż

opiniuję pozytywnie
przedstawiony projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dobiegniew.

UZASADNIENIE

Pismem z dnia 16 grudnia 2014 r., znak: RKG.6722.1.26.2014.ES, Burmistrz Dobiegniewa zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim o zaopiniowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dobiegniew.

Projekt przedstawionego planu miejscowego składa się z tekstu uchwały Rady Miejskiej w Dobiegniewie oraz rysunku planu (załącznik graficzny w pomniejszonej skali 1:1000), do których załączono prognozę oddziaływania na środowisko.

Ustalenia zawarte w projekcie omawianego dokumentu planistycznego regulują zasady zagospodarowania wskazanego terenu i zakładają jego przeznaczenie jako:

1.EC – produkcja energii cieplnej, produkcja energii elektrycznej, produkcja i przechowywanie gazu, obiekty infrastruktury wodociągowej, obiekty infrastruktury kanalizacyjnej, stacje gazowe, stacje transformatorowe, place, drogi wewnętrzne;

1.P, 2.P, 3.P i 4.P – obiekty produkcyjne, składy i magazyny, obiekty infrastruktury wodociągowej, obiekty infrastruktury kanalizacyjnej, stacje gazowe, stacje transformatorowe, place, drogi wewnętrzne;

1.Z, 2.Z i 3.Z – zieleń, ciągi piesze, ciągi rowerowe, ciągi pieszo-rowerowe;

1.ZL – las;

1.WS – wody powierzchniowe;

1.KDG – część ulicy klasy głównej;

2.KDD – ulica klasy dojazdowej;

3.KDPR – ciąg pieszo-rowerowy.

Obszar obejmujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, znajduje się na terenie obszaru specjalnej ochrony ptaków Lasy Puszczy nad Drawą PLB320016.

W przedstawionych ustaleniach planu znalazły swoje odniesienie najważniejsze z punktu widzenia ochrony środowiska elementy dotyczące obszaru planistycznego. Również przedstawiona prognoza oddziaływania na środowisko, która dotyczy całego procesu planistycznego, uwzględnia wzajemne relacje pomiędzy uwarunkowaniami przyrodniczymi, a przyjętymi rozwiązaniami planistycznymi.

Dlatego też, po dokonaniu analizy przedłożonych materiałów stwierdzono, iż ustalenia planu są skonstruowane i sformułowane w taki sposób, aby w dostatecznym stopniu zapewnić ochronę poszczególnych komponentów środowiska, w obrębie terenu planistycznego i w jego bezpośrednim otoczeniu. Równocześnie realizacja ustaleń planu nie wpłynie negatywnie na istniejące i projektowane elementy i obszary chronione oraz nie naruszy integralności wielkoprzestrzennych obszarów chronionych, w tym obszarów europejskiej sieci Natura 2000.

W związku z powyższym przedstawiona treść ustaleń i rysunek planu są podstawą ich pozytywnego zaopiniowania.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
w Gorzowie Wielkopolskim

Jan Rydzanicz

Otrzymują:

1. Adresat;
2. aa.